

## Обґрунтування щодо проєкту Плану розвитку ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІВНЕТЕПЛОЕНЕРГО» на 2021 – 2025 роки та Інвестиційної програми на 2021 рік.

### Загальні відомості

Товариство з обмеженою відповідальністю «Рівнетеплоенерго» розпочало свою діяльність з 11.11.2009 року, як орендне підприємство, відповідно до наступних договорів оренди:

- договору оренди від 29.10.2009 р. будівель котелень, теплових пунктів із змінами та доповненнями.;
- договору оренди від 29.10.2009 р. споруд (передавальних пристроїв) та індивідуально визначеного майна із змінами та доповненнями.;
- договору оренди об'єкта централізованого теплопостачання від 25.07.13 р. із змінами та доповненнями.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Рівнетеплоенерго» надає послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води згідно отриманих ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами та постачання теплової енергії згідно Постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 11.10.2019 року № 2128.

ТОВ «Рівнетеплоенерго» у відповідності до Постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 09.07.2020 № 1297 «Про внесення змін до Порядку розроблення, погодження, затвердження та виконання інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання» розробило проєкт Плану розвитку – послідовний п'ятирічний план на 2021 – 2025 роки виконання заходів щодо реконструкції об'єктів теплопостачання для забезпечення підвищення рівня надійності та ефективності роботи систем централізованого теплопостачання в перспективі розвитку м. Рівне.

До складу Плану розвитку ТОВ «Рівнетеплоенерго» на 2021 – 2025 роки входить Інвестиційна програма на 2021 рік, заходами якої передбачається економія паливно-енергетичних ресурсів, а саме природного газу та електричної енергії, а також зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах за рахунок реалізації заходів з заміни ділянок теплових мереж з використанням попередньоізольованих трубопроводів.

## План розвитку ТОВ «Рівнетеплоенерго» на 2021 – 2025 роки

№ з/п	Найменування заходу	Кількісний показник (одиниця виміру)	План здійснення заходів (роки 2021-2025)				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4				
Виробництво теплової енергії			2021	2022	2023	2024	2025
1	Реконструкція котельні із заміною палинкових пристроїв на котлах КБНГ-2,5 ст. № 2 та ст. № 4 за адресою: м. Рівне, вул. Ст. Бандери, 30-Б	Пальники - 2 шт.	*				
2	Реконструкція вузла обліку теплової енергії котельні по вул. Соборна, 225-К	Вузол обліку теплової енергії – 1 шт.	*				
3	Реконструкція котла ТВГ-8М № 1 з заміною конвективної частини на котельні по вул. Чорновола, 74-в в м. Рівне	Конвективна частина – 1 шт.	*				
4	Реконструкція котельні по вул. Київській, 6-А в м. Рівне із встановленням теплоутилізатора за котлом типу Viessmann Votomax 200M241 № 2	Теплоутилізатор – 1 шт.	*				
5	Проектні роботи «Реконструкція котельні з встановленням утилізатора по вул. Відінській, 21А в м. Рівне»	Проект – 1 шт.	*				
6	Реконструкція котельні з встановленням утилізатора по вул. Відінській, 21А в м. Рівне	Теплоутилізатор – 1 шт.		*	*		
7	Проектні роботи «Реконструкція котельні по вул. Березовського, 20 із заміною котельного обладнання в м. Рівне»	Проект – 1 шт.			*		
8	Реконструкція котельні по вул. Березовського, 20 із заміною котельного обладнання в м. Рівне	Котел – 1 шт.				*	*

9	Проектні роботи «Реконструкція котельні по вул. Відінській, 21А із заміною котельного обладнання в м. Рівне»	Проект – 1 шт.	*				
10	Реконструкція котельні по вул. Відінській, 21А із заміною котельного обладнання в м. Рівне	Котел – 2 шт.		*	*	*	
11	Реконструкція котельні по вул. Герцена, 5-а в м. Рівне	Котел – 1 шт.	*				
12	Спец автомобіль	Автом. 1 шт.	*				
<b>Транспортування теплової енергії</b>							
13	Проектні роботи "Закриття котельні по вул Буковинській 12А з переключенням її споживачів до котельні по вул. Березовського, 20 - реконструкція"	проект - 1	*				
14	Закриття котельні по вул Буковинській 12А з переключенням її споживачів до котельні по вул. Березовського, 20 - реконструкція	Д 133/225 мм – 452 м.п. ІТП-2 шт.		*			
15	Проектні роботи "Закриття котельні по вул Буковинській 14А з переключенням її споживачів до котельні по вул. Березовського, 20 - реконструкція"	проект - 1	*				
16	Закриття котельні по вул Буковинській 14А з переключенням її споживачів до котельні по вул. Березовського, 20 – реконструкція	Д 133/225 мм – 278 м.п. Д 108/200 мм – 206 м.п. ІТП-1 шт.			*		
17	Проектні роботи "Закриття котельні по вул. Карнаухова, 41в з переключенням її споживачів до котельні по вул. Відінська, 21А - реконструкція"	проект - 1	*				

18	Закриття котельні по вул Карнаухова, 41в з переключенням її споживачів до котельні по вул. Відінська, 21А – реконструкція	Д 219/315 мм -538 м.п. Д 273/400 мм - 764 м.п. насос – 3 шт., ЧП – 2 шт.			*	*	*
19	Проектні роботи "Закриття котельні по вул Коперника, 44б з переключенням її споживачів до котельні по вул. Соборній, 225К - реконструкція"	проект - 1	*				
20	Закриття котельні по вул Коперника, 44б з переключенням її споживачів до котельні по вул. Соборній, 225К – реконструкція	Д 273/400мм - 912 м.п.		*	*	*	*
21	Проектні роботи по об'єкту "Заміна ділянки теплової мережі від ЦТП по вул. Д.Галицького, 10а до ТК-78 по вул. Д.Галицького від котельні по вул. Відінська,21-А в м. Рівне (реконструкція)"	проект - 1 шт				*	
22	"Заміна ділянки теплової мережі від ЦТП по вул. Д.Галицького, 10а до ТК-78 по вул. Д.Галицького від котельні по вул. Відінська,21-А в м. Рівне (реконструкція)"	Д 133/225мм – 1 462 м.п.					*
23	Реконструкція котельні по вул. Соборній, 225-к в м. Рівне влаштування станцій частотного регулювання на мережеву групу насосів	станції частотного регулювання - 4 шт.	*				
24	Заміна ділянки теплової мережі від ТК-25 до ТК-27 по вул. Степана Бандери від котельні по вул. С. Бандери, 30-Б в м. Рівне	d 108/200 мм, L= 167м.п.	*				
25	Заміна ділянки теплової мережі від ТК-38 в напрямку ТК-39 вздовж вул. Богоявленської від котельні по вул. Будівельників,8 в м. Рівне	d 426/560 мм, L=96,4 м.п.	*				
26	Заміна ділянки теплової мережі від ТК-21 в напрямку ТК-23 в районі вул. О.Теліги від котельні по вул.Соборна,225-К в м. Рівне	d 159/250 мм, L=216 м.п.	*				

27	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-88 по вул. Є. Коновальця до ТК-84 по вул. В. Дивізії від котельні по вул. Кн. Володимира, 75-Б в м. Рівне	d 325/450 мм, L=395,6 м.п.		*			
28	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-44 до ТК-43 по вул. Паркова, 6 від котельні по вул. 16 Липня, 19 в м. Рівне	d 108/200 мм, L=68 м.п.		*			
29	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-11а до ТК-12 по вул. Н. Хасевичв, 3 від ЦТП по вул. Н. Сотні, 26г від котельні по вул. Кн. Володимира, 75-Б в м. Рівне	d 159/250 мм, L=64 м.п.		*			
30	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-1 до ТК-11 по вул. Н. Сотні, 26 від ЦТП Н. Сотні, 26г від котельні по вул. Кн. Володимира, 75-Б в м. Рівне	d 159/250 мм, L=396 м.п.		*			
31	Реконструкція ділянки теплової мережі від житлового будинку по вул. Мельника, 12 до ТК-103 від котельні по вул. Кн. Володимира, 75-Б в м. Рівне	d 219/315 мм, L=360 м.п.			*		
32	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-3 по вул. Жукова до повороту в сторону ТК-5 провул. Дубенський від котельні по вул. Жукова в м. Рівне	d 273/400 мм, L=504 м.п.			*		
33	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-14 до ТК-104 по вул. Корольова від котельні по вул. Макарова, 41 в м. Рівне	d 325/450 мм, L=214 м.п.			*		
34	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-51 до ТК-59 по вул. Соборній від котельні по вул. Макарова, 41 в м. Рівне	d 219/315 мм, L=458м.п.				*	
35	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-51 до ТК-54 по вул. Соборній від котельні по вул. Макарова, 41 в м. Рівне	d 219/315 мм, L=40 м.п. d 159/200 мм L=176				*	

36	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-30 в сторону ТК-37 по вул. Макарова від котельні по вул. Макарова, 41 в м. Рівне	d 133/225 мм, L=234 м. п.				*	
37	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-1а до ТК-2а від котельні по вул. Відінська, 21а в м. Рівне	d 273/400 мм, L=272 м.п.				*	
38	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-11 до ТК-12 від котельні по вул. Березовського, 20 в м. Рівне	d 273/400 мм, L=372 м.п.				*	
39	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-28 до ТК-29 від котельні по вул. Березовського, 20 в м. Рівне	d 273/400 мм, L=260 м.п.					*
40	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-32 до ТК-34 від котельні по вул. Березовського, 20 в м. Рівне	d 159/250 мм, L=420 м.п.					*
41	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-50 до ТК-56 по вул. Шухевича, 6 від котельні по вул. Будівельників, 8 20 в м. Рівне	d 325/450 мм, L=440 м.п.					*
42	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. С. Бандери, 15Б (від котельні по вул. Чорновола, 74в) в м. Рівне	1 шт.	*				
43	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. 24 Серпня, 16 (від котельні по вул. Чорновола, 74в) в м. Рівне	1 шт.	*				
44	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. Чорновола, 76в (від котельні по вул. Чорновола, 74в) в м. Рівне	1 шт.	*				
45	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. Соборна, 207-Б в м. Рівне	1 шт.		*			

46	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. О. Теліги, 51а в м. Рівне	1 шт.		*			
47	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. Фабрична, 5-б в м. Рівне	1 шт.			*		
48	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. Фабрична, 1-В в м. Рівне	1 шт.			*		
49	Реконструкція центрального теплового пункту без зміни геометричних параметрів по вул. Гагаріна, 3-а в м. Рівне	1 шт.				*	
50	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. Грушевського, 38-А в м. Рівне	1 шт.				*	
51	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. Остафова, 39-а в м. Рівне	1 шт.					*
52	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. К. Савури, 1-Б в м. Рівне	1 шт.					*
53	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. Гайдамацька, 11-а в м. Рівне	1 шт.				*	
54	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. Кобзарська, 17-а в м. Рівне	1 шт.				*	
555	Реконструкція ЦТП по вул. Р.Шухевича, 26-А (від котельні по вул. Кн. Володимира, 75-Б) в м. Рівне із встановленням частотного перетворювача на мережеві насоси.	частотний перетворювач - 1 шт		*			
56	Реконструкція ЦТП по вул.Мельника, 6-А ( від котельні по вул. Кн. Володимира, 75-Б) в м. Рівне із встановленням частотного перетворювача на два мережеві насоси.	частотний перетворювач - 1 шт		*			
57	Реконструкція ЦТП по вул.С.Коновальця, 8 (від котельні по вул. Будівельників, 8) в м.	частотний перетворювач - 3 шт		*			

	Рівне із встановленням частотних перетворювачів на мережеві та підвищуючі насоси.						
58	Реконструкція котельні по вул. Гагаріна, 17 в м. Рівне із встановленням частотних перетворювачів на мережеві насоси	частотний перетворювач - 1 шт.		*			
<b>Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:</b>							
59	Спецаварійна	3 од		*	*	*	
60	Кран КС	1од			*		
61	екскаватора - навантажувач	комплект-1	*				
62	Машина вакуумная КО-503В-10 на шасси МАЗ 4381	1 од					*
63	Самоскид МАЗ-4571N2-525-000	1од		*			
64	Дизель генератор	2 од	*			*	
<b>Постачання теплової енергії</b>							
65	Придбання комп'ютерної техніки.		*	*	*	*	*
	<b>На загальну суму, тис. грн.:</b>	<b>136 571,44</b>	<b>18 618,84</b>	<b>25 637,25</b>	<b>30 176,93</b>	<b>30 679,13</b>	<b>31 459,29</b>

- - рік виконання

В результаті впровадження заходів План розвитку ТОВ «Рівнетеплоенерго» на 2021 – 2025 роки, а саме: заміна котлів - 4 шт, заміна пальників – 2 шт., реконструкція вузла обліку – 1шт, заміна конвективної частини – 1 шт., встановлення теплоутилізаторів – 2 шт., реконструкція теплових мереж d 108/200 мм - d 426/560 мм, довжиною 6 615 м.п. в однотрубному вимірі, реконструкція ЦТП із заміною технологічного обладнання– 13 шт. та встановленням частотних перетворювачів – 11 шт. дасть змогу значно зекономити паливно-енергетичні ресурси – природний газ та електричну енергію, втрати в теплових мережах.



## Інвестиційна програма ТОВ «Рівнетеплоенерго» на 2021 рік.

Інвестиційна програма ТОВ «Рівнетеплоенерго» на 2021 рік входить до складу Плану розвитку ТОВ «Рівнетеплоенерго» на 2021 – 2025 роки.

### Фінансування Інвестиційної програми ТОВ «Рівнетеплоенерго» на 2021 рік.

Фінансування інвестиційної програми ТОВ «Рівнетеплоенерго» на 2021 рік становить **18 618,84** тис. грн. і складається з:

- амортизаційних відрахувань – 15 046,66 тис. грн.
- прибутку на виробничі інвестиції – 3 572,18 тис. грн.,

Для забезпечення запланованого скорочення споживання паливноенергетичних ресурсів та оптимізації процесу виробництва теплової енергії до Інвестиційної програми ТОВ «Рівнетеплоенерго» на 2021 рік включені наступні заходи:

№ з/п	Найменування заходу	Кількісний показник (одиниця виміру)
1	2	3
<b>Виробництво теплової енергії</b>		
1	Реконструкція котельні із заміною пальникових пристроїв на котлах КБНГ-2,5 ст. № 2 та ст. № 4 за адресою: м. Рівне, вул. Ст. Бандери, 30-Б	пальники - 2 шт.
2	Реконструкція вузла обліку теплової енергії котельні по вул. Соборна, 225-К	вузол обліку теплової енергії – 1 шт.
3	Реконструкція котла ТВГ-8М № 1 з заміною конвективної частини на котельні по вул. Чорновола, 74-в в м. Рівне	конвективна частина – 1 шт.

4	Реконструкція котельні по вул. Київській, 6-А в м. Рівне із встановленням теплоутилізатора за котлом типу Viessmann Votomax 200M241 № 2	теплоутилізатор – 1 шт.
5	Реконструкція котельні по вул. Герцена, 5-а в м. Рівне	котел – 1 шт.
6	Проектні роботи: «Реконструкція котельні із встановленням утилізатора по вул. Відінській, 21-А в м. Рівне»	проект – 1 шт.
7	Проектні роботи: «Реконструкція котельні по вул. Відінській, 21-А із заміною котельного обладнання»	проект – 1 шт.
8	Спец автомобіль	Автомобіль -1 шт.
	<b>На загальну суму, тис. грн.:</b>	<b>7 187,37</b>
<b>Транспортування теплової енергії</b>		
8	Проектні роботи "Закриття котельні по вул Буковинській 12А з переключенням її споживачів до котельні по вул Березовського, 20 - реконструкція"	проект - 1
9	Проектні роботи "Закриття котельні по вул Буковинській 14А з переключенням її споживачів до котельні по вул Березовського, 20 - реконструкція"	проект - 1
10	Проектні роботи "Закриття котельні по вул Карнаухова, 41в з переключенням її споживачів до котельні по вул Відінська, 21А - реконструкція"	проект - 1
11	Проектні роботи "Закриття котельні по вул Коперника, 44б з переключенням її споживачів до котельні по вул. Соборній, 225К - реконструкція"	проект - 1

12	Проектні роботи по об'єкту "Заміна ділянки теплової мережі від ЦТП по вул. Д.Галицького, 10а до ТК-78 по вул. Д.Галицького від котельні по вул. Відінська,21-А в м. Рівне"	проект -1 шт
13	Реконструкція котельні по вул. Соборна, 225-к в м. Рівне влаштування станцій частотного регулювання на мережеву групу насосів	Станції частотного регулювання – 4 шт.
14	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-25 до ТК-27 по вул. Степана Бандери від котельні по вул. С. Бандери, 30-Б в м. Рівне	d 108/200 мм, L= 167 м.п.
15	Заміна ділянки теплової мережі від ТК-38 в напрямку ТК-39 вздовж вул. Богоявленської від котельні по вул. Будівельників,8 в м. Рівне	d 426/560 мм, L=96,4 м.п.
16	Реконструкція ділянки теплової мережі від ТК-21 в напрямку ТК-23 в районі вул. О.Теліги від котельні по вул.Соборна,225-К в м. Рівне	d 159/250 мм, L= 216 м.п.
17	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. С. Бандери, 15Б (від котельні по вул. Чорновола, 74в) в м. Рівне	1 шт.
18	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. 24 Серпня, 16 (від котельні по вул. Чорновола, 74в) в м. Рівне	1 шт.
19	Реконструкція центрального теплового пункту по вул. Чорновола, 76в (від котельні по вул. Чорновола, 74в) в м. Рівне	1 шт.
20	Реконструкція ЦТП по вул. Р.Шухевича, 26-А (від котельні по вул. Кн. Володимира,75-Б) в м. Рівне із встановленням частотного перетворювача на мережеві насоси.	частотний перетворювач - 1 шт
21	Реконструкція ЦТП по вул.Мельника, 6-А ( від котельні по вул. Кн. Володимира,75-Б) в м. Рівне із встановленням частотного перетворювача на два мережеві насоси.	частотний перетворювач - 1 шт
22	Реконструкція ЦТП по вул.С.Коновальця,8 (від котельні по вул. Будівельників,8) в м. Рівне із встановленням частотних перетворювачів на мережеві та підвищуючі насоси.	частотний перетворювач - 3 шт

23	Екскаватор - навантажувач	1 комплект
24	Дизель-генератор	2 од.
	<b>На загальну суму, тис. грн.:</b>	<b>11 371,47</b>
<b>Постачання теплової енергії</b>		
25	Придбання комп'ютерної техніки.	1 комплект
	<b>На загальну суму, тис. грн.:</b>	<b>60,00</b>
	<b>Разом по Інвестиційній програмі 2021 р., тис. грн.:</b>	<b>18 618,84</b>

В результаті впровадження заходів інвестиційної програми Товариства з обмеженою відповідальністю «Рівнетеплоенерго» на 2021 рік, а саме: заміна пальників – 2 шт., реконструкція вузла обліку, заміна конвективної частини – 1 шт., встановлення теплоутилізатора – 1 шт., котел – 1 шт., проєктні роботи, реконструкція теплових мереж d 108/200 мм - d 426/560 мм, довжиною 479,4 м.п. в однострубному вимірі, реконструкція ЦТП із заміною технологічного обладнання – 3 шт., встановлення частотних перетворювачів – 9 шт. дасть змогу значно зекономити паливно-енергетичні ресурси – природний газ та електричну енергію, втрати в теплових мережах.

