

## Обґрунтування

щодо розгляду питання про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництва, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, що надаються ТОВ «Рівнетеплоенерго» для категорій споживачів: «населення», «бюджетні установи та організації», «інші споживачі (крім населення)», «релігійні організації»

Пунктом 4.2 Процедури встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, затвердженої постановою НКРЕКП від 31.03.2016 № 528 та пунктом 4.2 Процедури встановлення тарифів на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, затвердженої постановою НКРЕКП від 31.03.2016 №529 передбачено, що зміна тарифів може проводитись за обставин, що впливають або можуть вплинути на результати діяльності ліцензіата в період регулювання, а саме зміна обсягів виробництва, транспортування та постачання або зміна рівня втрат теплової енергії відповідно до встановлених уповноваженим органом методик (порядків) та зміна протягом строку дії тарифів величини окремих витрат, пов'язаних із провадженням ліцензованої діяльності, з причин, які не залежать від ліцензіата, зокрема збільшення або зменшення податків і зборів, мінімальної заробітної плати, орендної плати та амортизаційних відрахувань, втрат підприємств, що виникають протягом періоду розгляду розрахунків тарифів, встановлення та їх оприлюднення, підвищення або зниження цін і тарифів на паливно-енергетичні та інші матеріальні ресурси, зміна обсягу фінансових витрат, складової планованого прибутку.

ТОВ «Рівнетеплоенерго» має намір звернутися до Комісії із заявами з відповідними комплектами документів щодо встановлення/коригування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання для категорій споживачів за вимогами Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води, затвердженого постановою НКРЕКП від 24.03.2016 №377, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 09 червня 2016 року за № 835/28965 (далі - Порядок) та Процедури встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, затвердженої постановою НКРЕКП від 31 березня 2016 року № 528, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 20 липня 2016 року за № 993/29123 (далі - Процедура № 528) та Процедури встановлення тарифів на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, затвердженої постановою НКРЕКП від 31 березня 2016 року № 529, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 20 липня 2016 року за № 992/29122 (далі - Процедура №529).

11 вересня 2018 року на засіданні НКРЕКП, яке відбулося у форматі відкритого слухання, були схвалені проекти рішень НКРЕКП про встановлення для підприємства тарифів на теплову енергію для всіх категорій споживачів та послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання. Відповідно до чинних процедур щодо оприлюднення, обговорення, встановлення та офіційного опублікування скорегованих тарифів (Порядок №866), передбачається набрання чинності цими тарифами на початку листопада 2018 року.

***За період від подання розрахунків на коригування до встановлення цих тарифів вже відбулися та відбудуться зміни у технічних/натуральних та економічних показниках, які суттєво впливають на суму витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, послуги з централізованого***

**опалення та гарячого водопостачання, а саме: ціна на покупну електричну енергію та собівартість активної електроенергії власного виробництва, витрати на реактивну електроенергію, ціна на водопостачання та водовідведення для технологічних потреб, витрати собівартості виробництва теплової енергії на ТЕЦ вул. Князя Володимира, 75-Б, когенераційної установки вул. Макарова, 41а, генеруючої установки вул. Курчатова 54а, ростом прожиткового мінімуму для працездатних осіб з 01.12.2018р, відповідно до якого розраховуються тарифні ставки та оклади працівників, змінами та доповненнями до Галузевої угоди зареєстрованими Міністерством соціальної політики за №5 від 19.02.2018р., інфляційними процесами, ростом цін на матеріально-технічні ресурси, запасні частини та комплектуючі вироби, послуги виробничого характеру тощо.**

Більш детально про фактори, що впливають на ріст тарифів на теплову енергію, послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання.

1. Витрати на паливо (природний газ). У діючому тарифі на виробництво теплової енергії закладена норма питомих витрат умовного палива на рівні 160,39 кг.у.п./Гкал. Відповідно до звітності фактична норма питомих витрат умовного палива (стаціонарні котельні) склала: 2016 рік – 167,69 кг.у.п., 2017 рік – 163,56 кг.у.п. При розрахунку проекту тарифу на виробництво теплової енергії закладена норма питомих витрат умовного палива на рівні 165,2 кг.у.п. на 1 Гкал. (відповідно до затверджених Загальновиробничих норм питомих витрат палива, теплової та електричної енергії на 2018 рік). **У розрахунку проекту тарифу на виробництво теплової енергії закладена ціна на природний газ на рівні цін у діючих тарифах**, відповідно до укладених договорів з НАК «Нафтогаз України». Постановою Кабінету Міністрів України від 22.03.2017 №187 затверджено «Положення про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу», п.13 якого визначено, що з 1 квітня 2017 року НАК «Нафтогаз України» здійснює продаж/постачання природного газу для виробників теплової енергії в рамках виробництва теплової енергії з метою надання послуг з опалення та постачання гарячої води населенню за ціною, що становить 4942,00 грн. за 1000 куб. метрів (без урахування ПДВ, тарифів на транспортування та розподіл природного газу.), під час постачання природного газу виробникам теплової енергії для потреб релігійних організацій до ціни застосовується коефіцієнт 0,5, а для всіх інших споживачів (бюджетних та інших) - до ціни застосовується коефіцієнт 1,6, тобто ціна становить  $4942,00 * 1,6 = 7907,20$  грн. за 1000 куб.м. Таким чином, у розрахунках проекту тарифів на виробництво теплової енергії закладені наступні ціни на природний газ: для населення 5674,70 грн./тис.куб.м без ПДВ, бюджетні установи 8639,90 грн./тис.куб.м без ПДВ, інші споживачі (крім населення) 8639,90 грн./тис.куб. без ПДВ, релігійні організації 3203,70 грн./тис.куб.м без ПДВ (ціни вказані з урахуванням цін на транспортування 725,50 грн./тис.куб.м. без ПДВ та розподіл 7,20 грн./тис.куб.м без ПДВ природного газу).

**Необхідно зазначити, що під час підготування та оприлюднення цього Обґрунтування залишається невизначеним питання ціни природного газу для виробництва теплової енергії для потреб населення з 1 жовтня 2018 року. Існує велика вірогідність суттєвого підвищення цієї ціни. У такому**

*разі, підприємство буде терміново подавати розрахунки на корегування тарифів на теплову енергію, послуги з централізованого опалення і гарячого водопостачання для населення.*

2. Собівартість виробництва теплової енергії власних ТЕЦ, КГУ, генеруючих джерел на альтернативних та поновлювальних видах палива. У діючому тарифі враховані витрати на виробництво теплової енергії по котельні за адресою вул. Курчатова, 54-а (твердопаливний котел) за собівартістю 477,24 грн./Гкал (постанова НКРЕ від 18.07.2013 №994). Рішенням ВК Рівненської міської Ради від 07.12.2017 №128 «Про встановлення ТОВ «Рівнетеплоенерго» тарифу на виробництво теплової енергії» для підприємства встановлений тариф на рівні 1023,47 грн. за 1 Гкал (без ПДВ). Зазначена зміна врахована у розрахунок нового тарифу на виробництво теплової енергії.
3. Втрати теплової енергії в мережах. У діючому тарифі на теплову енергію закладена норма втрат теплової енергії в мережах на рівні 10,74%, що становить 54,7 тис.Гкал. Відповідно до звітності фактичні втрати теплової енергії в мережах склали: 2016 рік – 12,84%, 2017 рік – 12,54%. При розрахунку тарифів на теплову енергію закладені втрати теплової енергії в мережах на рівні 12,84%.
4. Витрати на електроенергію скореговані відповідно до наступних змін. Згідно з «Умовами та Правилами здійснення підприємницької діяльності з постачання електричної енергії за регульованим тарифом», з 01.07.2018 введено в дію нові роздрібні тарифи, які розраховані відповідно до Порядку розрахунку роздрібного тарифу на електричну енергію, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869, Порядку розрахунку роздрібних тарифів на електричну енергію, тарифів на розподіл електричної енергії (передачу електричної енергії місцевими (локальними) електромережами), тарифів на постачання електричної енергії за регульованим тарифом, затвердженого постановою НКРЕКП від 13 квітня 2017 року № 512, які складають для 2 класу напруги 232,551 грн./100кВт/год без ПДВ. У тарифі на теплову енергію, який схвалений на засіданні 11.09.2018р. врахована вартість покупної активної електроенергії в розмірі 231,596 грн./100 кВт/год без ПДВ. У розрахунку проекту тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання врахована ціна покупної активної електроенергії 232,551 грн./100 кВт.год без ПДВ. Також, враховано підвищення собівартості виробництва активної електроенергії власних ТЕЦ та КГУ, а також підвищення витрат на реактивну електроенергію та витрати на транспортування власної електроенергії мережами ПАТ «Рівнеобленерго».
5. Витрати на водопостачання та водовідведення скореговані відповідно до зміни тарифу на водопостачання, який встановлений Клеванському підприємству «Комунсервіс» рішенням виконавчого комітету Клеванської селищної ради від 17.08.2018 №106.
6. У схвалених 11.09.2018 тарифах розмір середньої заробітної плати по тепловій енергії становить 6334,02 грн./місяць. Витрати на оплату праці були розраховані виходячи з прожиткового мінімуму працездатної особи в розмірі 1887,67 грн. на місяць. В проекті скоригованих тарифах витрати на оплату праці розраховані відповідно до змін та доповнень до Галузевої угоди, які зареєстровані у Міністерстві соціальної політики за №5 від 19.02.2018р. та прожиткового мінімуму працездатної особи в розмірі 1921,00 грн. на місяць (відповідно до ЗУ

«Про державний бюджет України на 2018 рік» вступає в дію з 1 грудня 2018 року). Таким чином, в скоригованих тарифах на теплову енергію та послуги з централізованого опалення і гарячого водопостачання витрати на оплату праці і єдиний соціальний внесок зростають на 24,7%.

Слід наголосити, що низький рівень заробітної плати призвів до відтоку в першу чергу кваліфікованих робітників. Підприємство залишилось практично без газоелектрозварників, звільнились водії автокранів, екскаваторів, обмурівники, токарі, частково слюсарі (працевдатного віку), оскільки рівень заробітної плати на підприємстві не конкурентоздатний на ринку праці. Подані оголошення про вакансії, при існуючому рівні заробітної плати, не дають бажаних результатів.

7. У схвалених 11 вересня 2018 року тарифах витрати на орендну плату враховані на рівні липня 2017 року з урахуванням скорегованих витрат по орендній платі на виробництво та транспортування теплової енергії. Відповідно до чинного законодавства розмір орендної плати підлягає індексації. Згідно умов договорів оренди передбачено, що розмір орендної плати на кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць. Відповідно, при здійсненні розрахунку тарифів, підприємство скорегувало витрати на сплату орендної плати в сторону росту.
8. У проекті скорегованого тарифу здійснено перерахунок витрат на амортизаційні нарахування відповідно до змін залишкової вартості основних засобів станом на 1 січня 2018 року, змін терміну корисного використання (відповідно до вимог ПКУ) та змін у структурі та переліку основних засобів.
9. Інші прямі витрати пов'язані з використанням сировини, основних та допоміжних матеріалів, запасних частин, комплектуючих виробів, напівфабрикатів та інших матеріальних ресурсів визначені згідно з нормами використання з урахуванням фактичних витрат за попередні періоди, цін (тарифів) на них у плановому періоді.
10. Змінні загальновиробничі та постійні розподілені загальновиробничі витрати, адміністративні витрати розраховані відповідно до вимог п.п. 3.2, 3.3 Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води, затвердженого постановою НКРЕКП від 24.03.2016 №377.
11. Відповідно до розділу IV «Визначення планового прибутку для врахування в тарифах на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання» вищезазначеного Порядку у проекті скорегованого тарифу на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання врахований плановий прибуток у розмірі 3%.

Враховуючи зазначене вище, керівництвом прийнято рішення звернутися до НКРЕКП щодо проведення коригування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послугу з централізованого опалення для населення та послугу з централізованого постачання гарячої води для категорій споживачів: населення, бюджетні організації та установи, інші споживачі (крім населення), релігійні організації.

Зростання тарифів на теплову енергію наступне: для населення – на 107,2%, для релігійних організацій – на 105,6%, для бюджетних установ - на 107,3%, для інших споживачів (крім населення) - на 107,4%.

## Динаміка зміни тарифів на теплову енергію (виробництво, транспортування, постачання)

Без ПДВ

Тарифи за видами діяльності	Одиниці виміру	Населення				Релігійні організації			
		Схвалений на засіданні НКРЕКП 11.09.2018	Проект тарифу	Зростання	% зростання порівняно із схваленим	Схвалений на засіданні НКРЕКП 11.09.2018	Проект тарифу	Зростання	% зростання порівняно із схваленим
<b>Тариф на теплову енергію</b>	грн./Гкал	<b>1254,72</b>	<b>1345,06</b>	<b>+90,34</b>	<b>107,2</b>	<b>973,38</b>	<b>1028,10</b>	<b>+54,72</b>	<b>105,6</b>
Виробництво	грн./Гкал	1138,69	1221,58	+82,89	107,3	858,46	905,83	+47,37	105,5
Транспортування	грн./Гкал	113,09	119,70	+6,61	105,8	112,01	118,54	+6,53	105,8
Постачання	грн./Гкал	2,94	3,78	+0,84	128,6	2,91	3,73	+0,82	128,2
Тарифи за видами діяльності	Одиниці виміру	Бюджетні установи				Інші споживачі (крім населення)			
		Схвалений на засіданні НКРЕКП 11.09.2018	Проект тарифу	Зростання	% зростання порівняно із схваленим	Схвалений на засіданні НКРЕКП 11.09.2018	Проект тарифу	Зростання	% зростання порівняно із схваленим
<b>Тариф на теплову енергію</b>	грн./Гкал	<b>1856,44</b>	<b>1990,28</b>	<b>+133,84</b>	<b>107,3</b>	<b>1830,42</b>	<b>1966,44</b>	<b>+136,02</b>	<b>107,4</b>
Виробництво	грн./Гкал	1740,41	1866,80	+126,39	107,3	1714,39	1842,96	+128,57	107,5
Транспортування	грн./Гкал	113,09	119,70	+6,61	105,8	113,09	119,70	+6,61	105,8
Постачання	грн./Гкал	2,94	3,78	+0,84	128,6	2,94	3,78	+0,84	128,6

З урахуванням відкоригованих витрат, які визначили проект тарифів на теплову енергію, підвищенням рівня оплати праці, єдиного соціального внеску, інших витрат на утримання абонентської служби та послуг банків за розрахунково-касове обслуговування, зміняться тарифи на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, що надаються підприємством для населення та тарифи на послуги з централізованого постачання гарячої води для управителів багатоквартирних будинків, бюджетних установ та організації, інших споживачів (крім населення). Релігійні організації не користуються послугами з централізованого постачання гарячої води.

## Динаміка зміни тарифів на послуги з централізованого опалення (населення) та централізованого гарячого водопостачання

з ПДВ

Категорія споживачів	Назва тарифу	Одиниці виміру	Схвалений на засіданні комісії 11.09.2018р.	Проект скоригованого тарифу	Зміна тарифу	
					грн.	% зростання
Населення	Централізоване опалення (з приладами обліку теплової енергії)	Гкал	1523,63	1634,60	+110,97	107,3
Населення	Централізоване опалення (без приладів обліку теплової енергії)	Грн/кв.м. за місяць в опалювальний період	36,26	38,90	+2,64	107,3
Населення	Централізоване гаряче водопостачання (з рушникосушниками)	грн./м <sup>3</sup>	91,26	97,22	+5,96	106,5
Населення	Централізоване гаряче водопостачання (без рушникосушників)	грн./м <sup>3</sup>	84,47	89,54	+5,07	106,0
Управителі багатоквартирних будинків	Централізоване гаряче водопостачання (з рушникосушниками)	грн./м <sup>3</sup>	75,15	79,98	+4,83	106,4
Управителі багатоквартирних будинків	Централізоване гаряче водопостачання (без рушникосушників)	грн./м <sup>3</sup>	69,56	73,99	+4,43	106,4
Бюджетні установи	Централізоване гаряче водопостачання	грн./м <sup>3</sup>	99,06	105,62	+6,56	106,6
Інші споживачі (крім населення)	Централізоване гаряче водопостачання	грн./м <sup>3</sup>	97,78	104,45	+6,67	106,8